



## Stavebné pozemky s inžinierskymi sieťami , obec Liptovská Sielnica



**96 €/m<sup>2</sup>**

*kompletná cena*

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovská Sielnica
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	600 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Voda:	verejný vodovod		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- pozemok sa nachádza na rovinatom, miestami svahovitom teréne, v tichej a nezastavanej časti obce
- je učený na výstavbu rodinných domov, resp. rekreačných objektov
- všetky pozemky budú vybavené prípojkami na vodu, elektrinu a kanalizáciu a to priamo až k domu
- pozemky sa nachádzajú cca 12 km od mesta Liptovský Mikuláš cca 13 min autom
- súčasťou výstavby sietí bude aj kompletne zabezpečené verejné osvetlenie a asfaltová prístupová cesta (pri 80% zastavanosti rodinných domov v lokalite)
- plánovaný termín získania stavebného povolenia je jeseň 2023, pričom developer garantuje výstavbu inžinierskych sietí rok od jeho získania
- v blízkosti sa nachádza Liptovská Mara, lyžiarske strediská Jasná, Opalisko, Aquaparky Tatralandia a Bešeňová
- v cene pozemku je kompletný právny servis.
- v prípade záujmu pomôžeme s vybavením financovania v banke

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.  
Zaujala vás táto nehnuteľnosť?

0903 422 237

vladimir@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Osiris reality s.r.o. - Ing.**

**Vladimír Burčík, RSc.**

**0903 422 237**

**vladimir@osiris.sk**

