



Rustikálny útulný rodinný dom v Pribyline

169 900 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Pribylina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	783 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Zastavaná plocha:	783 m ²	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Inžinierske siete:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v Pribyline, jednej z vyhľadávanejších lokalít na Liptove

- obec - Pribylina
- počet izieb: 4
- rovinatý pozemok: 783 m²

- zastavaná plocha a nádvorie 349 m²

- Celková plocha pozemku je 783m² z toho je zastavaná plocha domu a humna
- Rodinný dom 48m², rekreačný domček s humnom a s veľkou záhradou

Dom sa nachádza v centre obce, neďaleko autobusovej zastávky a obchodu. Súčasťou pozemku je hospodárska budova, a samostatný rekreačný domček.

Rodinný dom je v zachovalom pôvodnom stave približne 60 ročný

- po čiastočnej rekonštrukcii
- nové elektr. kúrenie v celom dome/ nočný prúd
- vonkajšia kamera
- vhodný na celoročné bývanie alebo ako víkendová chalupa
- Dom pozostáva z prízemnia a poschodia
- rozloženie domu najdete podľa fotiek a 3D - obhliadka
- Rodinný dom je napojený na všetky IS – obecný vodovod, kanalizácia, električka, plyn.

Základná škôlka, materská škola , obecný úrad , pošta a potraviny sa nachádzajú v obci v blízkosti rodinného domu.

Nehnutelnosť vzhľadom na atraktívnu lokalitu a výbornú polohu je ideálnou voľbou pre investíciu ako ubytovateľa, alebo rodinný dom na trvalé bývanie s možnosťou využitia rekreačného domčeku na sezónny prenájom

Vlastník nehnuteľnosti aktuálne nemá aktuálne k dispozícii energetický certifikát.

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:
0903 422 237
vladimir@osiris.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Osiris reality s.r.o. - Ing.

Vladimír Burčík, RSc.

Telefón:

0903 422 237

E-mail:

vladimir@osiris.sk

