



Vidiecky dom s rozsiahlym pozemkom v tichej obci Jablonov



70 000 €

Kompletná cena.

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Jablonov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	793 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	1716 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Typ zeme:	mierne svahovitá	Typ budovy:	zmiešané
Teritórium:	Intravilán	Dielňa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rodinný dom s priestraným pozemkom v centre obce Jablonov, okres Levoča

- celková rozloha pozemku vrátane domu, ktorý stojí na pozemku 1716 m²
- osobné vlastníctvo
- pôvodný stav (v dome bola urobená nová elektrina + sadrokartónové stropy)
- tehlový rodinný dom s kamennými základmi
- bez podpivničenia
- drevené okná a podlaha

- bez tiarch, kúpou voľný

- možnosť financovania hypotekárnym úverom

- pozemky sú na liste vlastníctva vedené ako pozemky parcela C (vysporiadané)

- prístup na pozemok z hlavnej cesty (asfaltovej)

- na pozemku sa nachádza sýpka s povalou, veľká hospodárska budova a prístrešok

-orientácia domu: juhovýchod

- priateľskí a slušní susedia

Dispozícia domu: Dom pozostáva z dvoch obytných miestností a kuchyne. Vstupná chodba, na ľavej strane samostatná izba, oproti vstupu plánovaná kúpeľňa. Po pravej strane od vstupu priechodná kuchyňa s kachľovou pecou, za kuchyňou spálňa s kachľovou pecou.

Inžinierske siete: elektrina (zapojená), asfaltová príjazdová cesta, verejné osvetlenie. Na vodovod a verejnú kanalizáciu je potrebné sa pripojiť (kanalizácia sa nachádza na ceste pri dome).

Lokalita:

Obec Jablonov disponuje základnou občianskou vybavenosťou. Materská škôlka, škola, knižnica, obecný úrad, pohostinstvo, pošta, telocvičňa. Rýchla dostupnosť na diaľnicu do Prešova alebo do Levoče. Dom je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojný domov s priestranným pozemkom a v blízkosti prírody.

Energetický certifikát nie je k dispozícii.

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

Osiris reality s.r.o.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 776 660

lucia@osiris.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

***Osiris reality s.r.o. - Lucia
Mangerová***

Telefón:

0948 776 660

E-mail:

lucia@osiris.sk

