



## Slnečný 1i byt s balkónom, v novostavbe z r. 2022, Rovinka



**550 €/mesiac**

*Vrátane energií*

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	26.13 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	26.13 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	26.13 m <sup>2</sup>	Káblová televízia:	áno
Poschodie:	2	Parkovanie:	nie
Počet podlaží:	3	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	1	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	4.98 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Pivnica:	nie
Kúpeľňa:	vaňa		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Na prenájom kompletne zariadený 1i byt s balkónom, Rovinka**

- novostavba 2022
- plocha: 21.15 m<sup>2</sup> + 4.98 m<sup>2</sup> balkón
- poschodie: 2/3
- voľný ihneď

**Vybavenie:** podľa fotografií

**Dispozícia:** podľa pôdorysu pri fotografiách

**Lokalita:** kompletná občianska vybavenosť v okolí

**Vhodný pre maximálne 2 osoby bez domácich zvierat**

Voľný od 01.05.2025

Cena: 400,- € + 150,- € energie, internet  
(jednorazová provízia pre RK vo výške 275,- €)

Platba: 1x mesačné nájomné + 1 depozit

Energetický certifikát B.

Zistite aj Vy aká je cena vašej nehnuteľnosti, vyplňte formulár na našej stránke.

**Osiris reality s.r.o.**

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt:

0948 890 324





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Osiris reality s.r.o. - Peter  
Hrubý, RSc.**

Telefón:

**0948 890 324**

E-mail:

**peter@osiris.sk**

